

岳阳市云溪区人民政府

岳云政字〔2025〕11号 A2类 同意公开

对岳阳市政协九届四次会议第153号提案的 答 复

王来平委员：

您提出的《关于加强陆城南北正街历史文化街区保护和开发的提案》收悉。现答复如下：

我区高度重视陆城南北正街历史文化街区保护和开发工作，当前正着力推进实施陆城南北正街历史文化街区保护利用项目。

一是高位统筹。区委、区政府高度重视，成立由区委书记、区长任顾问，区委副书记任组长的工作专班，先后3次召开专题会研究部署，积极向上对接协调，成功将陆城南北正街历史文化街区保护利用项目纳入2025年省旅发大会“办会兴城”项目。

二是高点谋划。邀请浙江正雅文旅集团、中传文创投资有限公司、国家电网岳阳分公司等10余家单位来陆城实地考察，积极与上级部门反复对接、科学论证，修改完善方案15轮，完成了陆城南北正街历史文化街区保护利用项目初步设计方案。

三是高效推进。区级层面，将陆城南北正街历史文化街区保护利用项目列为今年区政府工作报告重点工作任务，成功申报4700万元专项债资金，用于街区建筑保护修缮和基础设施改善。镇级层面，陆城南北正街历史文化街区保护利用项目现已完成前

期立项、初设批复和概算批复，5月底启动公开招投标。项目建设内容主要包括历史建筑修缮、街巷肌理修复、公共空间优化三大工程。具体为：一是对老街现存19栋历史建筑、62栋传统风貌建筑进行保护修缮、结构加固、适应性改造与利用；二是对新老街区建筑立面、色彩谱系、屋顶样式进行调整施工，确保整体风貌和谐；三是保护和修复历史街巷肌理，恢复老街青石板路，完成街巷道路、广场铺装；四是完善老街给水、排水、燃气、公厕等基础设施，配建消防等防灾设施；五是优化片区路网结构，形成交通环线，合理配建停车设施；六是复建老街入口牌坊、南城门楼及部分城墙；七是分阶段实施新街区强弱电入地工程；八是统筹推进老街和新街区公共空间品质提升及导视系统升级，同步优化绿化景观层次。

项目建成后，陆城镇还将引入专业公司进行整体管理和运营，通过历史建筑的活化利用、公共设施提升、构建多元参与等，提高居民生活品质，增加居民收入，促进街区千年文化传承，实现传统文化资源的创造性转化与可持续发展，推动文旅深度融合。

感谢您对陆城南北正街历史文化街区保护和开发工作的关心和支持。



承办负责人：张文欢

承办人及联系电话：刘新 19173089390